

# Information till dig som planerar att installera en braskamin

Eldning i eldstad, det vill säga braskamin, öppen spis eller kakelugn, kan orsaka olägenhet för dina grannar i form av lukt, rök och sotnedfall. För att undvika att eldstaden orsakar störningar ber vi dig läsa igenom följande information noggrant.

## Att tänka på före installationen

- Innan du installerar en braskamin behöver du göra en anmälan till byggnadsnämnden som sedan tar beslut om startbesked. Efter startbeskedet har du rätt att installera braskaminen.
- Ta reda på om området där ditt hus ligger är lämpligt för eldning. Om du bor i eller i närheten av en sänka kan det leda till att röklufsen blir kvar i området, vilket ökar risken att röken tränger in hos dina grannar.
- Vindriktningen påverkar hur röken sprids. Om du har grannfastigheter i vindriktningen kan de bli störda av eldningen. Risken är ännu större om grannarnas friskluftsintag ligger i vindriktningen.
- Braskaminen ska vara miljögodkänd, det vill säga uppfylla kraven på kolmonoxidutsläpp och verkningsgrad, enligt Boverkets byggregler (BBR). Avsteg från kraven kan endast göras om det finns särskilda skäl, till exempel anpassning av eldstaden till byggnadens ålder och karaktär.

## Att tänka på efter installationen

- Innan du får börja använda braskaminen, ska du ha ett slutbesked från byggnadsnämnden.
- För att minska risken för olägenhet bör eldstaden bara användas för trivseldning, det vill säga att du eldar högst två gånger per vecka och inte mer än några timmar vid varje tillfälle.
- Kom ihåg att bara använda torr och ren ved när du eldar. Vedens fukthalt ska ligga under 20 %. Torka veden minst ett år utomhus och minst en vecka inomhus för att uppnå detta. Du ska också se till att syretillförseln alltid är god.
- Du får aldrig elda avfall eller spillvirke som är målat, tjärat, arsenikbehandlat eller liknande. Den typen av material avger giftiga ämnen när de förbränns och som sprids i luften.
- Elda bara när det inte är någon risk att röken blir stående i området eller att den kommer ned mot någon av dina grannfastigheter.

Kom ihåg att anmälan till byggnadsnämnden inte ersätter kraven i miljöbalken. Du som eldar omfattas av miljöbalkens allmänna hänsynsregler och är skyldig att elda på rätt sätt, men även för att åtgärda problem om din eldning blir störande. Om du inte själv gör de åtgärder som behövs kan miljönämnden förelägga dig att göra det eller besluta om eldningsförbud.

Jag har tagit del av ovanstående information

---

Underskrift

---

Namnförtydligande

---

Fastighetsbeteckning