



Byggnadsnämnden

RIVNINGSPLAN

Råd och upplysningar finns på sidan 3

SAKKUNNIG

Namn	
c/o	
Utdelningsadress	
Postnr och ortnamn	
Telefon, arbete	/bostad
E-post	
Certifiering	
Åtgärden avser ☐ Rivning Ombyggnad	

BYGGHERRE

Namn	
Kontaktperson	
Utdelningsadress	
Postnr och ortnamn	
Telefon, arbete	/bostad
E-post	
Fastighetsbeteckning	
Fastighetsadress	

Historisk beskrivning av byggnaden (byggnadsår, tidigare och nuvarande användning m.m.)

--

Teknisk beskrivning av byggnaden (byggnadsarea, våningsantal, grundläggning, stomme, fasad- o takmaterial m.m.)

--

Redogörelse för tidplan, rivningsmetod, säkerhet, tillträdesskydd och återställande av tomten

--

Redovisning av transportör och deponi för miljöfarligt avfall, asbest och övrigt avfall

--

Förekommer asbest	☐ Ja	☐ Nej	Förekommer ohyra	☐ Ja	☐ Nej	(Se råd och upplysningar, sid 3)
-------------------	-----------------------------	------------------------------	------------------	-----------------------------	------------------------------	----------------------------------

Postadress

Byggnadsnämnden

431 82 Mölnåls

Besöksadress

Stadshuset

Göteborgsvägen 11-17

Telefon

031-315 10 00 (kontaktcenter)

E-post

byggnadsnamnden@molndal.se

RIVNINGSPLAN

MILJÖFARLIGT eller MILJÖSTÖRANDE AVFALL

Typ	Antal/mängd	Kommentar
Kvicksilver ☐		
Lysrör ☐		
Brytare relä ☐		
.....		
Bly ☐		
Diktade rör ☐		
Kablar ☐		
Plåt ☐		
.....		
PCB ☐		
Fogmassor ☐		
Kondensatorer ☐		
Akrydurgolv ☐		
.....		
CFC		
Kyl/frysåp ☐		
Byggisolering ☐		
PVC		
Hård ☐		
Mjuk ☐		
Annan plast		
.....		
Kadmium i legeringar		
Elektrisk/elektronisk utr.		
Övrigt ☐		
.....		
.....		

ÖVRIGT AVFALL

SÖNDAG AVFALL		
Typ	Antal/mängd	Kommentar (återanvändning, återvinning m.m.)
Trä ☐		
Sten ☐		
Tegel ☐		
Metaller ☐		
Plast ☐		
Brännbart avfall ☐		
Obrännbart avfall ☐		

ASBEST och OHYRA, se råd och anvisningar på sidan 3

UNDERSKRIFT SAKKUNNIG /datum/ /namn/	UNDERSKRIFT BYGGHERRE /datum/ /namn/ Byggherrens underskrift skall vara samma som ev. angiven kontaktperson
--	--

RIVNINGSPLAN

RÅD OCH UPPLYSNINGAR

När erfordras rivningsplan?

Till en *rivningsanmälan* skall fogas en plan över hur rivningsmaterialet hanteras.

Byggnadsnämnden får i enskilda fall besluta att rivningsplan inte behöver ges in. (Lag 1995:1197)

Rivningsplan kan också begäras med stöd av 6 § renhållningsförordningen i vilken anges att kommunalfullmäktige får "föreskriva de ytterligare åtgärder som behövs ifråga om avfalls-sortering för att underlätta återanvändning och återvinning av avfallet, eller från miljösynpunkt".

Kravet på rivningsplan syftar till att främja ett miljömässigt och ekonomiskt rimligt omhändertagande av rivningsmaterial och avfall från rivningen och därmed hushålla med naturresurserna.

Rivningsplanens omfattning

I rivningsplanen skall redovisas rivningsmetod samt den planerade materialhanteringen.

Med stöd av 6 § renhållningsförordningen, 20 § plan- och byggförordningen och kap 2:3 Boverkets Byggregler ansvarar byggherren för att rivningsavfall vid källan hanteras så att följande fraktioner hålls åtskilda:

- Avfall av **återanvändningsbart** och **återvinningsbart material**
- **Miljöfarligt** och **miljöstörande avfall**
- **Övrigt avfall** skall dessutom uppdelas i **brännbart avfall** och **obrännbart avfall**

Sakkunnig

Sakkunnig skall ha den kunskap och erfarenhet som erfordras för att kunna göra besiktning och göra eller låta göra materialanalys före rivning i det aktuella projektet.

Kvalitetsansvarig

För sådana rivningar som kräver rivningsplan skall det finnas en eller flera kvalitetsansvariga som skall utses av byggherren. Den kvalitetsansvarige skall antingen ha behörighet för ändamålet meddelad av ackrediterat certifieringsorgan (riksbehörighet) eller ha godkänts av byggnadsnämnden för det aktuella rivningsprojektet.

Transportör

Rivnings- och byggavfall, som med stöd av 5 och 6 §§ renhållningsförordningen omfattas av kommunens bortforslingsansvar, får endast bortforslas av kommunen eller av entreprenör som kommunen anlitar eller auktoriserar. Gatukontorets renhållningsavdelning eller byggnadsnämnden kan lämna upplysningar om vilka företag som är auktoriserade.

Mottagare

Mottagare eller deponi skall i vissa fall vara godkänd för mottagande av materialet.

Asbest

Vid förekomst av asbest gäller AFS 1996:13 "ASBEST". Kopia på yrkesinspektionens tillstånd skall lämnas till byggnadsnämnden.

Ohyra m.m.

Om byggnaden är behäftad med ohyra, virkesförstörande insekter eller hussvamp av släktet *Serpula* skall dessa utrotas. Intyg om detta skall lämnas till byggnadsnämnden.